

# Смета расходов. Список работ

№пп	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Планирование работ и услуг														
					январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь			
<b>Генерала Паскевича д.21 тариф 16,94 руб. с 01.01.-30.06.2025 г.</b>																			
<b>Конструктивные элементы</b>																			
1	Замена неисправных участков электрической сети (скрытая проводка) при числе и сечении жил в проводе 2х1,5 и 2х2,5 кв.м.	100 пог.м	0,04	0															0
2	Замена ламп накаливания	100 шт.	0,5	0															0
3	Оштукатуривание поверхностей цоколя из камня или бетона цементно-известковым или цементным раствором	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,5	0															0
4	Ремонт облицовки из керамических глазурованных плиток рядовых на полах со сменой плиток	100 плиток	0,05	0															0
5	Ремонт облицовки из керамических глазурованных плиток (плинтусных)	100 плиток	0,05	0															0
6	Окрашивание цоколя	100 м2 обработанной поверхности	1,2	0															0
7	Смена рядового покрытия металлической кровли отдельными местами (крыши средней сложности)	100 м2 кровли	0,05	0															0
8	Смена разжелобка шириной до 0,7 м	100 м разжелобков	0,03	0															0
9	Ремонт водосточных труб с земли и подмостей	100 м трубы	0,1	0															0
10	Ремонт водосточных труб с люлек	100 м трубы	0,01	0															0
11	Смена пружины	1 пружина	1	0															0
12	Смена замков врезных	100 замков	0,01	0															0
13	Смена колпаков на дымовых трубах на 1 канал	100 колпаков	0,001	0															0
<b>Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства</b>																			
14	Смена кранов двойной регулировки диаметром прохода 32 мм	100 кранов	0,05	0															0
15	Смена вертикальных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 50 мм	100 м трубопроводов	0,07	0															0
16	Смена вертикальных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 100 мм	100 м трубопроводов	0,06	0															0
17	Смена отдельных участков чугунных труб и внутренних чугунных канализационных выпусков при диаметре канализационного выпуска 50 мм	100 м трубопроводов	0,2	0															0
18	Смена отдельных участков чугунных труб и внутренних чугунных канализационных выпусков при диаметре канализационного выпуска 100 мм	100 м трубопроводов	0,06	0															0
19	Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов диаметром 25-50 мм	100 пог. м.	3,1	1			1												1
20	Ремонт щитков	1 щит	3	0															0
21	Обслуживание однофазных счетчиков электроэнергии	100 счетчиков	0,75	6	1	1	1	1	1	1	1							6	
22	Обслуживание трехфазных счетчиков электроэнергии	100 счетчиков	0,06	6	1	1	1	1	1	1	1							6	
23	Замена светильника с лампами накаливания или энергосберегающими лампами	1 светильник	1	0															0
24	Замена светильника с люминесцентными лампами	1 светильник	1	0															0
25	Ремонт светильника с лампами накаливания или энергосберегающими лампами	1 светильник	4	0															0
26	Окраска продухов	100 м2 ремонтируемой поверхности	0,5	0															0
27	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	5,284	6	1	1	1	1	1	1	1							6	
28	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	5,284	6	1	1	1	1	1	1	1							6	
29	Осмотр железобетонных перекрытий	1000 кв.м. полов	5,284	6	1	1	1	1	1	1	1							6	
30	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1000 кв.м. общей площади	5,284	6	1	1	1	1	1	1	1							6	
31	Осмотр всех элементов стальных кровель, водостоков	1000 кв.м. кровли	1,744	6	1	1	1	1	1	1	1							6	
32	Осмотр водопровода, канализации	100 квартир	0,75	6	1	1	1	1	1	1	1							6	
33	Прочистка канализационного лежачка	100 м канализационного лежачка	0,385	0															0
34	Проверка исправности канализационных вытяжек	1000 кв.м. общей площади	1,131	6	1	1	1	1	1	1	1							6	
35	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1000 кв.м. общей площади	1,131	2	1				1										2



74	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	100 кв.м	0,304	37					18	19							37
75	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1000 м2 обрабатываемых помещений	1,232	5	1	1	1	1	1								5
76	Организация предоставления коммунальных услуг, услуги паспортной службы, услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками, юридические услуги.	5284,10		117	17	20	21	22	18	19							117