

**Размер платы по минимальному перечню услуг и работ за содержание и ремонт жилого помещения за 1м2 общей площади собственника квартиры в многоквартирном доме в г. Смоленске с 01.01.2020г. по 31.12.2020г.**

№	Статьи затрат	Тариф	%
<b>1</b>	<b>Затраты на благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий в т ч.</b>		
	Уборка придомовых территорий	1,90	13,12
	содержание мест общего пользования	1,82	12,57
	дератизация, дезинсекция	0,12	0,83
<b>2</b>	<b>Затраты на содержание жилого фонда в т ч.</b>		
	Комплекс работ по содержанию и техническому обслуживанию многоквартирном жилом доме	2,10	14,50
	материалы	1,87	12,91
	Обслуж.газ.провода	0,45	3,11
<b>3</b>	<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание</b>	0,10	0,69
<b>4</b>	<b>Затраты на текущий ремонт жилого фонда в т ч.</b>		0,00
	текущий ремонт жилого фонда	1,58	10,91
	материалы	1,19	8,22
<b>5</b>	<b>Затраты по управлению многоквартирными домами в т ч.</b>		
	Организация начисления, учет, сбор платежей, услуги банка, заключение договоров, паспортный стол,бухгалтерия.	2,76	19,06
<b>6</b>	<b>Прочие расходы в т ч.</b>		
	налоги, входящие в себестоимость	0,59	4,07
	<b>Итого</b>	<b>14,48</b>	<b>100,00</b>

В размер платы за содержание жилого помещения не включены расходы на оплату холодной воды, электроэнергии, потребленные при содержании общего имущества дома.

Директор ООО "Комфорт-сервис"  Ю.Ю. Прохоренкова